

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00

Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Старый Оскол, мкр Рудничный, д. 12, подъезд 1

Форма по ОКУД	Код		
по ОКТО	0322005		
по ОКТО			
по ОКТО			
по ОКТО			
Номер документа	Дата составления	Дата	Отчетный период
15.03.2018	15.03.2018	10.01.2018	15.03.2018
Договор подряда (контракт)	номер	РТС231В170053-Д	
	дата	30.06.2017	
Вид операции			

АКТ
 О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)			
					Всего	Осн./лп	Эк./Маш.	Всего	Осн./лп	Эк./Маш.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
1	1	ТЕРМ03-05-Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с. Грузоподъемность 400 кг. Грузоподъемность 400 кг.	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,04	99,095
		Грузоподъемность 400 кг. Количество остановок 9, высота шахты 29 м													
		Министров России от 31.12.14 №937/лр													
		(к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
2	2	ТЕРМ03-05- За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27	
		Грузоподъемность 400 кг. Количество остановок 9, высота шахты 29 м													
		Министров России от 31.12.14 №937/лр													
		(к демонтажа ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04				

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
Накладные расходы											3661,87							
Сметная прибыль											2746,4							
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок											13936,49						514,23	33,04
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок																		
3	3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт		1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													1047	66,07		
4	4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м		-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											17758,86	8318,2	6738,22	836,45	1028,46	66,07		
Накладные расходы											7323,72							
Сметная прибыль											5492,79							
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок											30575,37						1028,46	66,07
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)																		
5	5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм	100 отверстий		0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383/лр													17,13	16,24		
6	6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т МОНТИРУЕМЫХ конструкций		0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383/лр													2,17	0,17		
7	7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т		0,08	21257,52				1700,6							
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №383/лр																
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3712,84	172,7	739,84	179,54	19,3	16,41		
Накладные расходы											387,46							
Сметная прибыль											246,57							
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)											4346,87						19,3	16,41
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения																		
8	8	ТЕРР61-26-1	Перетирка штукатурки; внутренних помещений	100 м2 перетертой поверхности		0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1		
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/лр													12,91	0,05		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9	9	ТЕР15-02-019-03 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Шпательное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм. стен	оштукатуриваемой поверхности		2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87
10	10	ТЕР15-04-006-01 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Покраска поверхностей грунтовой глубиной проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
11	11	ТССЦ-101-3451 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		14038,06				561,52					
12	12	ТЕР15-04-005-01 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
13	13	ТЕР15-04-005-02 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Окраска поливинилацетатными водоземлясионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
14	14	ТССЦ-101-0435 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		15877,01				635,08					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
										3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91
										406,09					
										221,77					
										3632,51				47,66	0,91
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении															
15	18	ТЕРр56-10-1 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Снятие дверных полотен	100 м2 дверных полотен		270,29	270,29			10,81	10,81			36,28	1,45
16	19	ТЕР09-06-001-01 Графика Министр Росси от 31.12.14 №937/лр	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автотопилок и пароварочных камер	1 т конструкций		897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
														12,53	0,07

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	М2		2	1785,83			3571,66						
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении																
3900,3																
13,98																
0,07																
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на шт. с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр													1,41	
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная, утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр													0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр													25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		2	42,61				85,22					
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57				7,14					
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8				62,99					
		Гражданская Министрострой России от 31.12.14 №837/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
928,16																
235,75																
91,76																
9,91																
27,52																
1,04																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
1275,85																
148,34																
1,04																

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Раздел 7. Освещение шахты																
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый, на штробах с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,94	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4 2,82	0,2 0,01
		Гриказ Росси от 31.12.14 №937/лр														
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04
		Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44					
		Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЗ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49					
		Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 7 Освещение шахты																
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
28	28	ТЕРп01-14-	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		1	6509,16	6509,16			6509,16				528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять, к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73			-127,73	-127,73			10,37 -10,37	
		Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотной скорости лифта грузоподъемности до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кв	1 преобразователя		1	3299,14	3299,14			3299,14				252,72 252,72	
		Гриказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
Раздел 9. Установка вводного устройства																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13	72,91			296,13	72,91			8,68	
		Прйказ Микстроя Росси от 31.12.14 №937/лр												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,1	1959,42	156,05	716,97	178,27	195,94	15,61	71,7	17,83	17,3	16,4
		Прйказ Микстроя Росси от 31.12.14 №937/лр												1,73	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						103,86				492,07	88,52	71,7	17,83	10,41	1,64
Накладные расходы						59,87									
Сметная прибыль						655,8								10,41	1,64

Итого по разделу 9 Установка вводного устройства

Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		639,65	621,02			639,65	621,02			46,31	
		Прйказ Микстроя Росси от 31.12.14 №937/лр												46,31	
34	34	ТЕРмр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86			446,04	433,02			4,68	32,76
		Прйказ Микстроя Росси от 31.12.14 №937/лр								1085,69	1054,04			79,07	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						421,62				685,13				79,07	
Накладные расходы						2192,44									
Сметная прибыль															

Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок

Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии

35	35	ТЕРмр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт		941,88	914,45			941,88	914,45			61,5	
		Прйказ Микстроя Росси от 31.12.14 №937/лр												61,5	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						594,39				941,88	914,45			61,5	
Накладные расходы						365,78									
Сметная прибыль						1902,05									

Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии

Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок

36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1160738,84/1,18/3,99=246535,58)	1 лифт		246632,1				246632,1					
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.						246632,1				246632,1					

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок											246632,1					
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330082,18	25321,1	11142,1	1481,83	2601,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363800,65					
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											78044,34					
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											171222,07					
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6											24342,47					
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6											20342,06					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении (светодиодное освещение) С К=5,6											21841,68					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6											7144,76					
Итого по разделу 7 Овешивание шахты С К=5,6											7878,14					
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6											110443,82					
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства С К=5,6											3672,48					
Итого по разделу 10 Организация полного технического обслуживания лифта на 9 остановок С К=5,6											12277,66					
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии С К=5,6											10651,48					
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99											984062,08					
Итого по акту											1451923,04					
Итого по акту											261346,15					
Итого по акту											1713269,19					
ВСЕГО по акту																

Сдал: Подрядчик ОАО "ШЛЗ"

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области" специалист отдела строительного контроля
 Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Монтажная организация ООО "НедвижСтрой"



подпись

Канушин С.В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

подпись



подпись

заместитель директора Тишкин М.В.